



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj St-192/2025-7

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Mariji Sušanji Tepša, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva FINANCIJSKE AGENCIJE za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ANNA VITAL IMMOBILIEN j.d.o.o. Rijeka, Labinska 49, OIB: 87941608227, 10. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom ANNA VITAL IMMOBILIEN j.d.o.o. Rijeka, Labinska 49, OIB: 87941608227.
- II. Skraćeni stečajni postupak otvoren je 10. prosinca 2025. u 14:00 sati, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Gordana Štifter Draščić iz Jurdani, Obadi 90c, OIB: 31023139608.
- IV. Zaključuje se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom ANNA VITAL IMMOBILIEN j.d.o.o. Rijeka, Labinska 49, OIB: 87941608227.
- V. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja, dužnik će se brisati iz sudskog registra.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka (dalje FINA) podnijela je ovome sudu 30. travnja 2025. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom ANNA VITAL IMMOBILIEN j.d.o.o. Rijeka, Labinska 49, OIB: 87941608227, (dalje: dužnik), temeljem odredbe članka 429. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje SZ).

2. Nakon uvida u sudski registar, sud je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda 4. lipnja 2025. objavio oglas kojim je pozvana osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu, dostaviti javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, sukladno članka 430., 17. i 13. SZ-a. Istim oglasom pozvani su dužnikovi vjerovnici sukladno odredbi članka 430. i 431. SZ-a, predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te predujmiti sredstva za namirenje troškova postupka, uz upozorenje na pravne posljedice ne postupanja po navedenom.

3. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije u zakonskom roku od objave oglasa podnijela sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu. Niti jedan od vjerovnika nije u ostavljenom roku podnio prijedlog za otvaranje redovnog stečajnog postupka.

4. S obzirom na to da osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije u roku od 15 dana podnijela popis imovine i obveza dužnika te kako u roku od 45 dana niti jedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnog postupka i predujmio sredstva za namirenje troškova postupka, smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje.

5. Slijedom navedenog, temeljem odredbe članka 431. SZ-a riješeno je kao u izreci rješenja.

6. Izbor stečajnog upravitelja izvršen je primjenom odredbe članka 432. SZ-a.

U Rijeci, 10. prosinca 2025.

Sudac  
Marija Sušanj Tepša

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv rješenja dopuštena je žalba.

Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od izvršene dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Žalba se podnosi putem ovoga suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30880-7e303**

Kontrolni broj: **0aff6-1299e-8bb19**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MARIJA SUŠANJ TEPŠA, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.